

AR Prefecture

063-256301375-20240612-DBS20240603-DE
Reçu le 18/06/2024
Publié le 18/06/2024

**Syndicat Mixte pour l'Aménagement
et le Développement des Combrailles**

2, Place Raymond Gauvin
63390 St Gervais d'Auvergne

N° DBS20240603

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mil vingt-quatre, le 12 juin à 18h00, le Bureau Syndical dûment convoqué s'est réuni à Saint-Gervais-d'Auvergne, sous la présidence de Monsieur Boris SOUCHAL.

Date de convocation : 27/05/2024.

PRESENTS : MM. SOUCHAL – VENEULT – GIDEL – DUMAS – GUILLOT – BONNET – ROUGHEOL – SABY - MMES VIALETTE-GIRAUD —LELONG - BONY.

Nombre de membres : en exercice : 14
Présents : 11
Votants : 12 (Pouvoir de JC Cazeau)

Objet : Changement de propriétaire – Bail de location garage

Le Président informe les membres du bureau que M. POULAIN est passé à l'accueil du SMADC pour nous informer que la SCI POULAIN, propriétaire du garage que nous louons à Saint-Gervais a vendu la totalité de son bâtiment à Mme et M. SCHROEVERS LIEVEN qui ont des gîtes au lieu-dit la Lubièrre à Moureuille.

Il demande à ce que le loyer à partir du mois de Juin 2024 (paiement au trimestre) soit versé au nouveau propriétaire et nous a remis leur RIB et carte de visite.

Il est donc nécessaire que nous établissions un bail avec le nouveau propriétaire, afin de pouvoir lui verser les 2 trimestres restant de l'année 2024.

Où cet exposé, après en avoir délibéré, le bureau syndical,

DECIDE : au vu de l'attestation de vente fournie par Me Etienne ABEIL, notaire à Saint-Eloy les Mines, d'établir un nouveau bail avec Mme et M. SCHROEVERS, à compter du 1^{er} juin 2024.

AUTORISE : le Président à signer tout document relatif à ce dossier.

Fait et délibéré les jours mois an que dessus, au registre sont les signatures.

Pour copie conforme
Certifiée exécutoire

Le Président,

Boris SOUCHAL

