

**AR Prefecture**

063-256301375-20250129-DCS20250104-DE  
Reçu le 03/02/2025  
Publié le 03/02/2025

**Syndicat Mixte pour l'Aménagement  
et le Développement des Combrailles**

Place Raymond Gauvin  
63390 St Gervais d'Auvergne

N° DCS20250104

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

L'an deux mil vingt-cinq, le 29 janvier à 18h30, le Comité Syndical dûment convoqué s'est réuni à Saint-Georges de Mons, sous la présidence de Monsieur Boris SOUCHAL.

**Date de convocation** : 22/01/2025.

**Nombre de membres** : en exercice : 115

Présents : 64

Votants : 74 (dont 1 double voix et 9 pouvoirs)

**Objet : Approbation du Projet d'Extension et de Réaménagement de la Maison des Combrailles**

Le Président rappelle aux membres du comité syndical le projet relatif à l'extension et au réaménagement de la Maison des Combrailles, siège du SMADC à Saint Gervais d'Auvergne. Il rappelle que le comité syndical a désigné la SCP ESTIER-LECHUGA pour une mission de maîtrise d'œuvre dans le cadre de ce projet.

L'avant-projet définitif rendu le 16 janvier 2025 est ainsi présenté en détail aux délégués.

Le programme comprend des travaux de réaménagement des locaux existants, une extension en RDC et la mise en place de systèmes techniques performants en chauffage et ventilation respectant la réglementation.

**Construction d'une extension**

- Espace d'entrée, espace d'expositions et accès au Musée de la Résistance
- Salle de réunion avec rangement des mobiliers
- Salle de pause du personnel
- Local ménage et de rangement des matériels

**Réaménagement du bâtiment existant**

- Aux étages, redistribution des bureaux et amélioration des performances thermiques
- Au rez-de-chaussée, bureaux d'accueil, sanitaire public PMR, sanitaires séparés et vestiaire/douche pour le personnel

Suite aux échanges récents avec les services de l'Etat, le projet sera déployé en deux phases : une phase rénovation de l'existant et une phase extension.



**AR Prefecture**

063-256301375-20250129-DCS20250104-DE

Reçu le 03/02/2025

Publié le 03/02/2025

Les plans de financements prévisionnels pour chacune des deux phases sont les suivants :

**Plan de financements Volet EXTENSION**

Dépenses		Recettes	
Travaux	354 000,00	DETR	122 130,00
Maîtrise d'œuvre, ingénierie	53 100,00	DETR Bonus bois	13 650,00
		CD 63	115 854,55
		DSIL / Fonds Vert	74 045,45
		Autofinancement	81 420,00
Total	407 100,00	Total	407 100,00

**Plan de financements Volet RENOVATION**

Dépenses		Recettes	
Travaux	196 000,00	DETR	67 620,00
Maîtrise d'œuvre, ingénierie	29 400,00	DET Bonus bois	0,00
		CD 63	64 145,45
		DSIL / Fonds vert	48 554,55
		Autofinancement	45 080,00
Total	225 400,00	Total	225 400,00

Où cet exposé, le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**APPROUVE** : le projet d'extension et de réaménagement de la Maison des Combrailles,

**APPROUVE** : le plan de financements de la tranche extension et le plan de financements de la tranche réaménagement du bâtiment existant,

**DECIDE** : de solliciter les subventions inscrites au sein de ces deux plans de financements

**AUTORISE** : le Président à signer tout document relatif à ce dossier.

Fait et délibéré les jours mois an que dessus, au registre sont les signatures.

Pour copie conforme  
Certifiée exécutoire

Le Président,

Boris SOUCHAL



**ASSEMBLEE GENERALE DU 29 JANVIER 2025  
A ST-GEORGES-DE-MONS  
Liste des Présents**

**AR Prefecture**

063-256301375-20250129-DCS20250104-DE  
Reçu le 03/02/2025  
Publié le 03/02/2025

<b>COMMUNES</b>	<b>DELEGUES PRESENTS</b>
Ayat-sur-Sioule	Jean-Claude BELLARD
Beauregard-Vendon	Denis GEORGES
Biollet	Claude CHAMBON
Blot-l'Eglise	Denis BARDEL
Bussiè-res-près-Pionsat	Fanny BRIAT
Buxières-sous-Montaigut	Philippe WROBEL
Champs	Guillaume CRISPYN
Chapdes-Beaufort	Luc CAILLOUX
Charensat	Marinette DOS SANTOS
Châteauneuf-les-Bains	Amélie PEREZ
Château-sur-Cher	Robert DUBUIS
Combronde	Alain ESPAGNOL
Condat-en-Combraille	Pascal MOUTON
Davayat	Jean-Louis FABRE
Espinasse	Patricia ROSSIGNOL
Giat	Dominique BARBARIN BADIÈRE
Gouttières	Sébastien RICHARDOT
Herment	Boris SOUCHAL
Jozerand	Gilles MARTIN
La Goutelle	Ida GIRAUD
Lapeyrouse	Sabine MICHEL
Lastic	Francis BOUYOUX
Le Quartier	Annelyse DURON
Les Ancizes Comps	Didier MANUBY
Lisseuil	André BROMONT
Montaigut-en-Combraille	René POUILLE
Montel-de-Gelat	Robert FAREJEAUX
Montfermy	Daniel CONDAT
Moureuille	Hélène VERNADAT
Pionsat	Bernard PENY
Pontgibaud	Anne-Michèle DONNET
Prompsat	Hubert CHAPUT
Prondines	André MONNERON
Puy-Saint-Gulmier	Cédric ROUGHEOL
Queuille	Stéphane CANUTO
Roche d'Agoux	Laurence ORIOL
Sainte-Christine	Gérard COMBEAUD
Saint-Georges-de-Mons	Maryse LEFOUR
Saint Gervais d'Auvergne	Jean-Claude GAILLARD
Saint-Jacques-d'Ambur	Dominique MONNEYRON
Saint Maurice de Pionsat	Daniel DIONNET
Saint-Myon	Jérôme MEYNET
Saint-Pardoux	Philippe MASSON
Saint-Pierre-le-Chastel	Marc TARDIF
Saint-Priest-des-Champs	Marie-Claude BAGNAUD
Saint-Rémy-de-Blot	François ROGUET
Sauret-Besserve	Jacques LAGUET
Teilhède	Olivier SURE
Tortebesse	Gilles BOULAY
Vergheas	Gilles BERNARD
Verneugheol	Bernard THOMAS
Villossanges	Jean-Yves NEDELLEC
Youx	Olivier GLOWACKI

COMMUNAUTES DE COMMUNES		DELEGUES PRESENTS
<b>AR - Prefecture</b> Chavanon Combrailles et Volcans 063-256301375-20250129-DCS20250104-DE Reçu le 03/02/2025 Publié le 03/02/2025 Combrailles Sioule et Morge		Janette VIALETTE-GIRAUD Frédéric SABY Sébastien GUILLOT Julien PERRIN Gérard VENEULT Laurent DUMAS Jean-Claude CAZEAU Marc GIDEL
Pays de Saint-Eloy		

CONSEILLERS DEPARTEMENTAUX PRESENTS	
Canton de Saint-Eloy-les-Mines	Jocelyne LELONG
Canton de Saint-Georges-de-Mons	Clémentine RAINEAU
Canton de Saint-Georges-de-Mons	Grégory BONNET
Canton de Saint-Ours	Cédric ROUGHEOL

### Communes non représentées ou absence des délégués titulaire et suppléant :

Ars-les-Favets	Bourg-Lastic
Briffons (excusés- <b>POUVOIR</b> )	Bromont-Lamothe (excusé)
Charbonnières-les-Vieilles (excusés)	Cisternes-la-Forêt (excusé)
Combrailles (excusé)	Durmignat (excusée)
Fernoël (excusé)	Gimeaux (excusée - <b>POUVOIR</b> )
La Celle d'Auvergne (excusé)	La Cellette
La Crouzille	Landogne (excusée – <b>POUVOIR</b> )
Loubeyrat (excusés)	Manzat
Marcillat	Menat (excusées)
Messeix	Miremont (excusé)
Montcel (excusée - <b>POUVOIR</b> )	Neuf-Eglise (excusée)
Pontaumur (excusé – <b>POUVOIR</b> )	Pouzol
Saint-Angel	Saint-Avit (excusée)
Saint-Eloy les Mines	Saint-Etienne-des-Champs (excusée)
Saint-Gal-sur-Sioule (excusé)	Saint-Germain-près-Herment
Saint-Hilaire-de-Pionsat	Saint-Hilaire-la-Croix (excusé – <b>POUVOIR</b> )
Saint-Hilaire-les-Monges	Saint-Julien-la-Geneste
Saint-Maigner	Saint-Quintin-sur-Sioule (excusé)
Saint-Sulpice	Sauvagnat
Savennes (excusée)	Servant (excusés – <b>POUVOIR</b> )
Teilhet (excusé)	Tralaigues
Virlet	Vitrac (excusé - <b>POUVOIR</b> )
Voingt (excusés)	Yssac-la-Tourette (excusé)

### Communautés de communes :

Madame Yannick BONY, excusée – **POUVOIR**

### Conseillers Départementaux excusés ou absents :

Monsieur Bertrand BARRAUD, Représentant du Président Conseil Départemental du Puy-de-Dôme (excusé)  
 Monsieur Jérôme GAUMET, Conseiller Départemental du Canton de Saint-Eloy les Mines (excusé)  
 Madame Audrey MANUBY, Conseillère Départementale du Canton de Saint-Ours (excusée)